Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 14**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 570,7
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	243 966,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	585 457,93
Начислено населению по услуге "содержание"	471 689,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	437 789,59
Процент оплаты	92,81
Сумма задолженности	33 900,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	276 362,44
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 893,09**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 893,09**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 523,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 278,49
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	194,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	38,98
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	939,9
Услуги по начислению и сбору платежей	5 031
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	109,84
Услуги по выдаче справок гражданам	1 830,61
Услуги по регистрационному учету граждан	2 448,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	161,2
Услуги агента	864,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**551 564,84**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**191 397,31**
Очистка кровли от снега, мусора.	3 312,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	80 981,52
Аварийное обслуживание	44 601,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 266
Общеэксплуатационные расходы	45 235,81
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**211 951,07**
Расходы по уборке придомовой территории	211 951,07
3.3 Услуги управляющей организации:	**148 216,46**
ИТОГО:	**165 942,39**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	409 908,58

Исполнитель: Савельева Е. В.