

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 107/1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 919,9
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 464 086,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	634 021,28
Начислено населению по услуге "содержание"	418 538,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	409 605,88
Процент оплаты	97,87
Сумма задолженности	8 933
Прочие доходы по нежилым помещениям	37 492,57
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>45 000</b>
Тепловизионное обследование	45 000
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>44 404,12</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>44 404,12</b>
Периодическое обследование вентканалов	11 948,32
Тех. обслуживание газового оборудования	4 794,01
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 992,35
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 788,96
Услуги по начислению и сбору платежей	6 512,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,09
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,07
Услуги агента	1 112,4
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>544 617,16</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>284 973,65</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	89 717,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 898,43
Аварийное обслуживание	11 308,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	81 008,49
Общексплуатационные расходы	85 041
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>112 909,43</b>
Расходы по уборке придомовой территории	82 321,26
Прочистка канализации	30 588,17
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>146 734,08</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-172 963,75</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 637 050,74</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.