Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 117**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 730,7
Количество квартир	68
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-142 677,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	637 226,53
Начислено населению по услуге "содержание"	456 053,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	426 864,13
Процент оплаты	93,6
Сумма задолженности	29 189,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	133 742,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**29 891,81**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**29 891,81**
Периодическое обследование вентканалов	2 402,58
Тех. обслуживание газового оборудования	6 145,46
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	649,17
Услуги по начислению и сбору платежей	4 428,45
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 474,92
Услуги по выдаче справок гражданам	933,5
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	252,96
Услуги агента	756,45
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**607 334,72**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**254 614,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 784,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 941,62
Аварийное обслуживание	20 779,64
Общеэксплуатационные расходы	111 813,35
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 295,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**183 495,68**
Расходы по уборке придомовой территории	183 495,68
3.3 Услуги управляющей организации:	**169 224,96**
ИТОГО:	**-42 990,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-185 668,08

Исполнитель: Савельева Е. В.