

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 15
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	7 213,9
Количество квартир	141
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	2 542 997,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 642 606,35
Начислено населению по услуге "содержание"	1 782 532,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 695 667,17
Процент оплаты	95,13
Сумма задолженности	86 865,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	441 528,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	68 550,7
Частичный ремонт фасада	68 550,7
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	297 442,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	297 442,13
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 152,05
Тех. обслуживание газового оборудования	6 535,28
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 833,48
Услуги по начислению и сбору платежей	17 807,37
Услуги по выдаче справок гражданам	4 090,96
Услуги по регистрационному учету граждан	6 396,27
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	2 276 613,52
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	836 791,13
Очистка кровли от снега, мусора.	24 896,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 441,49
Смена труб канализации	21 150,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 635,81
Аварийное обслуживание	35 092,19
Ремонт лестничной клетки.	6 854,35
Общексплуатационные расходы	320 767,41
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	306 773,92
Сверхплановый объем	26 197,44
Изоляция трубопровода	26 981,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	740 702,95
Расходы по уборке лестничных клеток	109 902,4
Расходы по уборке придомовой территории	277 553,89
Обслуживание мусоропровода	269 807,05
Прочистка канализации	83 439,61
3.3 Услуги управляющей организации:	699 119,44
ИТОГО:	-414 292,81

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 128 704,65
---	---------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.