

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 22</b>
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 603,9
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	222 363,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	331 638,99
Начислено населению по услуге "содержание"	267 145,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	246 120,19
Процент оплаты	92,13
Сумма задолженности	21 025,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>20 859,62</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>20 859,62</b>
Периодическое обследование вентканалов	7 838,72
Тех. обслуживание газового оборудования	3 868,94
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 412,88
Услуги по начислению и сбору платежей	4 991,04
Услуги по выдаче справок гражданам	933,12
Услуги по регистрационному учету граждан	1 814,92
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>310 779,37</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>154 075,29</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	7 426,49
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	19 497,22
Аварийное обслуживание	5 860,68
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 352,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	33 831,53
Общезксплуатационные расходы	81 465,91
Сверхплановый объем	1 641,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>51 928,16</b>
Расходы по уборке придомовой территории	51 928,16
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>104 775,92</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-63 719,67</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	158 643,57

Исполнитель: Савельева Е. В.