

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 31
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 474,6
Количество квартир	96
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-502 394,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 231 258,43
Начислено населению по услуге "содержание"	785 525,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	752 231,38
Процент оплаты	95,76
Сумма задолженности	33 293,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	132 334,75
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	159 228,15
Замена канализационных выпусков	41 800
Ремонт асфальтобетонного покрытия	70 685,76
Ремонт кровли	46 742,39
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	190 806,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	190 806,14
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	5 550,33
Тех. обслуживание газового оборудования	5 934,35
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 867,37
Услуги по начислению и сбору платежей	31 535,88
Услуги по выдаче справок гражданам	2 059,2
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,13
Аренда техники для очистки территории	6 300
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	881 224,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	305 044,84
Очистка кровли от снега, мусора.	8 246,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	52 925,86
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	18 336,52
Аварийное обслуживание	14 586,35
Ремонт лестничной клетки.	5 872,94
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	76 523,66
Общексплуатационные расходы	128 240,51
Сверхплановый объем	312,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	268 091,8
Расходы по уборке придомовой территории	94 028,6
Обслуживание мусоропровода	144 911,85
Прочистка канализации	29 151,35
3.3 Услуги управляющей организации:	308 087,50
ИТОГО:	-305 321,56

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-807 716,15
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.