Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Уфимское шоссе 25/1**
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	2 823,9
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	389 732,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	682 979,93
Начислено населению по услуге "содержание"	684 398,57
Поступило денежных средств от населения, с НДС	634 416,56
Процент оплаты	92,7
Сумма задолженности	49 982,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**79 494,2**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**79 494,2**
Комплексное обслуживание лифтов	36 900
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 870,97
Периодическое обследование вентканалов	2 543,9
Тех. обслуживание газового оборудования	4 920,96
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 830,19
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 561,68
Услуги по начислению и сбору платежей	4 688,91
Услуги по выдаче справок гражданам	1 565,01
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,13
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	267,84
Услуги агента	800,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**603 485,73**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**198 244,85**
Очистка кровли от снега, мусора.	4 368,32
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	63 537,64
Аварийное обслуживание	17 415,99
Общеэксплуатационные расходы	63 534,29
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	29 118,28
Сверхплановый объем	20 270,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**151 285,13**
Расходы по уборке придомовой территории	69 796,25
Обслуживание мусоропровода	81 488,88
3.3 Услуги управляющей организации:	**253 955,75**
ИТОГО:	**6 444,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	396 176,83

Исполнитель: Савельева Е. В.