

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 23</b>
<b>Год постройки</b>	1 969
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 539,7
<b>Количество квартир</b>	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	184 458,99
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	821 588,49
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	603 826,74
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	566 490,66
<b>Процент оплаты</b>	93,82
<b>Сумма задолженности</b>	37 336,08
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	122 165,3
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	8 076,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>45 512,58</b>
Ремонт кровли	45 512,58
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>70 600,31</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>70 600,31</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 346,72
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	16 682,25
Очистка кровли от снега, мусора	21 340
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 344,12
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	2 086,67
Услуги по регистрационному учету граждан	3 889,63
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>705 475,6</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>295 987,63</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	15 524,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 341,11
Кронирование	8 619,1
Аварийное обслуживание	15 356,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	75 726,67
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 235,31
Общексплуатационные расходы	111 084,53
Сверхплановый объем	4 100,58
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>197 794,48</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	30 654,72
Расходы по уборке придомовой территории	106 101,68
Прочистка канализации	61 038,08
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>211 693,49</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-87 519,61</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>96 939,38</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.