Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 11**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 246,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 186 144,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	660 145,64
Начислено населению по услуге "содержание"	486 885
Поступило денежных средств от населения, с НДС	526 469,18
Процент оплаты	108,13
Сумма задолженности	-39 584,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 777,79**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 777,79**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 654,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	11 201,87
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 978,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	595,68
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по выдаче справок гражданам	1 503,76
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 427,22
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**616 367,85**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**252 406,82**
Очистка кровли от снега, мусора.	47 495,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	121 362,8
Аварийное обслуживание	35 813,2
Общеэксплуатационные расходы	33 030,7
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	14 704,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**210 969,89**
Расходы по уборке придомовой территории	210 969,89
3.3 Услуги управляющей организации:	**152 991,14**
ИТОГО:	**-168 234,56**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 354 379,37

Исполнитель: Савельева Е. В.