

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27/3
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	7 526
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	787 056,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 501 015,99
Начислено населению по услуге "содержание"	1 984 068,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 710 169,79
Процент оплаты	86,2
Сумма задолженности	273 899,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	40 261,21
Ремонт межпанельных швов	40 261,21
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	511 670,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	511 670,1
Комплексное обслуживание лифтов	215 961,24
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	55 892
Страхование лифтов	944,44
Периодическое обследование вентканалов	5 177,49
Тех. обслуживание газового оборудования	3 700,5
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 484,32
Госповерка приборов учета тепловой энергии	22 372,88
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	142 334,26
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 249,66
Услуги по начислению и сбору платежей	32 679,41
Услуги по выдаче справок гражданам	2 409,46
Услуги по регистрационному учету граждан	6 464,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	949 084,68
3.1 Услуги управляющей организации	132 302,87
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	6 758,99
Очистка кровли от снега, мусора	1 576,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 182,97

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	810 022,82
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	121 903,02
Вывоз КГМ	49 863,36
Обслуживание мусоропровода	172 992,61
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	27 041,64
Общексплуатационные расходы	273 245,41
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	155 150,79
Сверхплановый объем	9 825,99
ИТОГО:	486 215,49
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 273 272,45

Исполнитель: Савельева Е. В.