

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 3
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 235,8
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-33 770,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	664 335,23
Начислено населению по услуге "содержание"	544 329,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	526 614,71
Процент оплаты	96,75
Сумма задолженности	17 715,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	67 518,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 942,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 942,48
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	3 919,07
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 766,52
Услуги по начислению и сбору платежей	6 338,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 647,37
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,9
Услуги агента	1 082,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	627 392,75
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	274 408,98
Очистка кровли от снега, мусора.	22 060,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 697,67
Аварийное обслуживание	12 983,84
Общексплуатационные расходы	90 596,03
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	16 181,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 696,92
Сверхплановый объем	2 390,47
Прочие	8 801,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	162 149,11
Расходы по уборке придомовой территории	98 147,77
Прочистка канализации	64 001,34
3.3 Услуги управляющей организации:	190 834,66
ИТОГО:	-49 260,57
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-83 031,18

Исполнитель: Савельева Е. В.