

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 61/2
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 199,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	255 332
Фактическая стоимость содержания жилого дома	798 065,32
Начислено населению по услуге "содержание"	530 171,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	537 158,29
Процент оплаты	101,32
Сумма задолженности	-6 986,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	108 063,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	45 105,25
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 105,25
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 142,86
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 604,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	710,28
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 647,37
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,72
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	752 960,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	306 587,14
Очистка кровли от снега, мусора.	42 182,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 194,78
Аварийное обслуживание	12 784,17
Общексплуатационные расходы	103 345,02
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	80 046,18
Сверхплановый объем	3 938,42
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	4 095,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	238 436,68
Расходы по уборке придомовой территории	214 282,64
Прочистка канализации	24 154,04
3.3 Услуги управляющей организации:	207 936,25
ИТОГО:	-156 482,56
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	98 849,44

Исполнитель: Савельева Е. В.