# Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| **Краткая характеристика МКД** | |
|---|---|
| **Адрес** | **Шота Руставели 23/2** |
| **Год постройки** | 1 969 |
| **Общая площадь, кв.м** | 3 593,1 |
| **Количество квартир** | 80 |
| **Наименование мероприятий** | **сумма, руб.** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2021г.** | 100 991,57 |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | 720 064,46 |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | 725 877,96 |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | 679 017,48 |
| **Процент оплаты** | 93,54 |
| **Сумма задолженности** | 46 860,48 |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | 5 026,08 |
| **1. Текущий ремонт и прочие работы** | |
| **2. Расходы на содержание общего имущества МКД:** | **32 465,68** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | **32 465,68** |
| Периодическое обследование вентканалов | 1 284,8 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 6 149,58 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ) | 2 868 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 7 057,68 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 4 262,2 |
| Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ | 1 735,2 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 5 209,92 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 686,42 |
| Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ) | 384,44 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 1 210,12 |
| Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ) | 432,2 |
| Услуги агента (ст. 146 НК РФ) | 295,2 |
| Услуги агента | 889,92 |
| **3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:** | **687 598,78** |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | **283 767,79** |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 11 640,81 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 92 031,58 |
| Аварийное обслуживание | 20 291,7 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 53 539 |
| Общеэксплуатационные расходы | 105 093,09 |
| Сверхплановый объем | 1 171,61 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | **134 483,72** |
| Расходы по уборке лестничных клеток | 46 811,48 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 87 672,24 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | **269 347,27** |
| **ИТОГО:** | **10 839,58** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | 111 831,15 |

Исполнитель: Савельева Е. В.