

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u>                                    |                    |
|--|--------------------|
| <b>Адрес</b>   | <b>Свободы 40</b>  |
| <b>Год постройки</b>   | 1 962              |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>   | 1 621,5            |
| <b>Количество квартир</b>  | 40                 |
| <u>Наименование мероприятий</u>                                      | <u>сумма, руб.</u> |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>                      | -128 968,32        |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                  | 344 353,93         |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                    | 218 304,49         |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                | 214 194,47         |
| <b>Процент оплаты</b>  | 98,12              |
| <b>Сумма задолженности</b>   | 4 110,02           |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>                           |                    |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b> | 2 574              |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>                             | <b>45 448,8</b>    |
| Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли                 | 38 931,13          |
| Ремонт ограждения  | 6 517,67           |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>                | <b>19 578,21</b>   |
| <b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>                                  | <b>19 578,21</b>   |
| Периодическое обследование вентканалов                               | 5 945,96           |
| Тех. обслуживание газового оборудования                              | 1 958,8            |
| Обслуживание экобоксов   | 2 338,84           |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции             | 1 910,16           |
| Услуги по начислению и сбору платежей                                | 4 991,04           |
| Услуги по выдаче справок гражданам                                   | 1 482,61           |
| Услуги по регистрационному учету граждан                             | 950,8              |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>         | <b>279 326,92</b>  |
| <b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>                             | <b>128 763,52</b>  |
| Очистка кровли от снега, мусора.                                     | 6 851,16           |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО          | 20 259,74          |
| Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО                      | 21 603,97          |
| Аварийное обслуживание   | 5 925,08           |
| Общексплуатационные расходы  | 44 535,61          |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт                                 | 27 591,72          |
| Сверхплановый объем  | 1 996,24           |
| <b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>               | <b>64 943,13</b>   |
| Расходы по уборке придомовой территории                              | 64 943,13          |
| <b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>                           | <b>85 620,27</b>   |
| <b>ИТОГО:</b>  | <b>-123 475,44</b> |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                      | <b>-252 443,76</b> |

Исполнитель: Савельева Е. В.