

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Уфимское шоссе 29</b>
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 673,3
Количество квартир	108
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	487 486,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 908 764,25
Начислено населению по услуге "содержание"	1 758 462,85
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 410 806,62
Процент оплаты	80,23
Сумма задолженности	347 656,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	687,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>547 024,28</b>
Ремонт лестничной клетки	547 024,28
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>421 418,72</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>421 418,72</b>
Комплексное обслуживание лифтов	161 970,91
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	41 919
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	619,26
Периодическое обследование вентканалов	3 883,12
Тех. обслуживание газового оборудования	5 460,04
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 484,32
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	22 372,88
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	8 891,1
Вывоз ТБО	122 514,98
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 375,52
Услуги по начислению и сбору платежей	26 789,46
Услуги по выдаче справок гражданам	2 506,45
Услуги по регистрационному учету граждан	3 631,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>940 321,25</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>148 210,22</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>34 553,59</b>
Очистка кровли от снега, мусора	1 472,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	29 870,9
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 210,4

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>757 557,44</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	102 644,25
Расходы по уборке придомовой территории	153 413,9
Вывоз КГМ	46 535,49
Обслуживание мусоропровода	104 235,51
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	20 384,76
Общексплуатационные расходы	205 979,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	116 956,78
Сверхплановый объем	7 407,07
<b>ИТОГО:</b>	<b>-149 613,9</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>337 872,3</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.