Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 129/1**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 202,9
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	225 181,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	445 083,04
Начислено населению по услуге "содержание"	449 615,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	508 241,2
Процент оплаты	113,04
Сумма задолженности	-58 625,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**22 898,96**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**22 898,96**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 240,8
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	6 692
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	27,28
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	95,48
Услуги по начислению и сбору платежей	4 253,76
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,68
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 673,46
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	729,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**422 184,08**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**184 382,28**
Очистка кровли от снега, мусора.	33 045,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	80 295,58
Аварийное обслуживание	31 351,71
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 521,71
Общеэксплуатационные расходы	28 167,83
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**96 521,7**
Расходы по уборке придомовой территории	96 521,7
3.3 Услуги управляющей организации:	**141 280,10**
ИТОГО:	**6 080,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	231 262,18

Исполнитель: Савельева Е. В.