

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 85</b>
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 915
Количество квартир	98
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	55 727,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 278 581,39
Начислено населению по услуге "содержание"	670 303,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	625 416,38
Процент оплаты	93,3
Сумма задолженности	44 887,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	373 717,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 491
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 100</b>
Замена элемента питания	1 100
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>49 776,34</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>49 776,34</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 665,98
Тех. обслуживание газового оборудования	7 770,1
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	839,76
Услуги по начислению и сбору платежей	8 509,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,7
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,64
Услуги агента	1 453,56
Аренда техники для очистки территории	3 600
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 227 705,05</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>588 043,28</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	69 758,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	35 641,75
Аварийное обслуживание	19 749,31
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	135 494,84
Общексплуатационные расходы	327 399,12
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>404 662,34</b>
Расходы по уборке придомовой территории	141 561,32
Прочистка канализации	263 101,02
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>234 999,43</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-227 069,18</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-171 341,83</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.