

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u>                             |                    |
|---|--------------------|
| Адрес   | <b>Калинина 17</b> |
| Год постройки   | 1 951              |
| Общая площадь, кв.м   | 3 043,2            |
| Количество квартир  | 52                 |
| <u>Наименование мероприятий</u>                               | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г.                      | 145 197,36         |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                  | 740 647,2          |
| Начислено населению по услуге "содержание"                    | 521 762,27         |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                | 511 478,05         |
| Процент оплаты  | 98,03              |
| Сумма задолженности   | 10 284,22          |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                           | 164 073,32         |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 5 366,76           |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>                      | <b>33 992,3</b>    |
| Ремонт цоколя   | 33 992,3           |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>         | <b>31 865,7</b>    |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                  | <b>31 865,7</b>    |
| Периодическое обследование вентканалов                        | 3 006,42           |
| Тех. обслуживание газового оборудования                       | 3 008,34           |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии               | 9 152,52           |
| Обслуживание экобоксов  | 2 747,71           |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции      | 3 303,96           |
| Услуги по начислению и сбору платежей                         | 7 302,17           |
| Услуги по выдаче справок гражданам                            | 1 702,27           |
| Услуги по регистрационному учету граждан                      | 1 642,31           |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>  | <b>674 789,2</b>   |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт:                             | <b>307 510,33</b>  |
| Очистка кровли от снега, мусора.                              | 18 466,67          |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО   | 29 880,58          |
| Кронирование  | 19 182,65          |
| Аварийное обслуживание  | 19 624,18          |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт                          | 79 896,87          |
| Общексплуатационные расходы                                   | 140 140,89         |
| Сверхплановый объем   | 318,49             |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:               | <b>162 640,73</b>  |
| Расходы по уборке придомовой территории                       | 124 008,96         |
| Обслуживание мусоропровода                                    | 7 293,41           |
| Прочистка канализации   | 31 338,36          |
| 3.3 Услуги управляющей организации:                           | <b>204 638,14</b>  |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-49 444,85</b>  |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г.                      | 95 752,51          |

Исполнитель: Савельева Е. В.