

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 88/1
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	4 915,8
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-936 713,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 488 671,51
Начислено населению по услуге "содержание"	1 286 042,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 174 931,47
Процент оплаты	91,36
Сумма задолженности	111 111,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	45 000
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	114 477,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	114 477,1
Комплексное обслуживание лифтов	45 033,85
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	10 262,99
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 160,56
Услуги по начислению и сбору платежей	12 503,88
Услуги по выдаче справок гражданам	3 651,65
Услуги по регистрационному учету граждан	6 136,96
Услуги агента	2 135,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 329 194,41
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	412 538,14
Очистка кровли от снега, мусора.	5 225,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	177 086,82
Смена радиаторов	30 307,38
Установка ограждения	13 418,33
Аварийное обслуживание	17 962,48
Общексплуатационные расходы	87 499,85
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 211,37
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	997,56
Ремонт фасада/крылец	10 828,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	465 787,05
Расходы по уборке лестничных клеток	180 109,92
Расходы по уборке придомовой территории	103 203,78
Обслуживание мусоропровода	182 473,35
3.3 Услуги управляющей организации:	450 869,22

ИТОГО:	-200 180,73
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 136 894,56

Исполнитель: Савельева Е. В.