Отчет по использованию денежных средств

21.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 25**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 765,1
Количество квартир	42
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-12 908,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	699 108,49
Начислено населению по услуге "содержание"	563 917,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	562 784,55
Процент оплаты	99,8
Сумма задолженности	1 132,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	186 808,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 491
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 728,09**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 728,09**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 484,28
Периодическое обследование вентканалов	1 484,28
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 875,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	5 796
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 547,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	509,5
Услуги по начислению и сбору платежей	4 144,28
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	781,44
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по выдаче справок гражданам	740,22
Услуги по регистрационному учету граждан	804,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,82
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	119,04
Услуги агента	632,66
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**662 380,4**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**259 177,87**
Очистка кровли от снега, мусора.	50 766,12
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	104 447
Аварийное обслуживание	41 451,55
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	18 414,88
Общеэксплуатационные расходы	44 098,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**226 006**
Расходы по уборке придомовой территории	226 006
3.3 Услуги управляющей организации:	**177 196,53**
ИТОГО:	**59 107,75**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	46 199,26

Исполнитель: Савельева Е. В.