

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 54/а
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 693,9
Количество квартир	82
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	38 811,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	878 664,19
Начислено населению по услуге "содержание"	833 456,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	815 538,27
Процент оплаты	97,85
Сумма задолженности	17 918,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	59 262,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 812,5
Ремонт кровли	1 812,5
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	184 692,74
2.1 Услуги сторонних орг-ций	184 692,74
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 740,91
Тех. обслуживание газового оборудования	2 097,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	42 213,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 187,18
Услуги по начислению и сбору платежей	7 207,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,74
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,39
Услуги агента	1 231,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	692 158,95
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	196 604,77
Очистка кровли от снега, мусора.	2 936,45
Аварийное обслуживание	14 101,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	70 760,1
Общезэксплуатационные расходы	95 934,37
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	5 655,41
Сверхплановый объем	2 728,9
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	4 487,86
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	203 355,55
Расходы по уборке придомовой территории	115 978,51
Прочистка канализации	87 377,04
3.3 Услуги управляющей организации:	292 198,63
ИТОГО:	16 503,18
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	55 314,37

Исполнитель: Савельева Е. В.