

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 22
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 049,4
Количество квартир	50
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	698 872,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	884 532,23
Начислено населению по услуге "содержание"	570 045,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	525 507,83
Процент оплаты	92,19
Сумма задолженности	44 537,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	59 989,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 775
Ремонт, замена платы и поверка расходомера электромагнитного ПРЭМ в ОДПУ (ст. 146 НК РФ)	9 775
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 213,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 213,65
Периодическое обследование вентканалов	2 730,2
Тех. обслуживание газового оборудования	3 398,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	13 500
Тех.обслуживание ИТП	5 400
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 163,7
Услуги по начислению и сбору платежей	3 830,11
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 416,36
Услуги по выдаче справок гражданам	1 565,02
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	109,84
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	214,02
Услуги агента	645,21
Аренда техники для очистки территории	4 500
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	824 543,58
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	480 777,47
Очистка кровли от снега, мусора.	26 915,86
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	189 410,84
Кронирование	22 503,25
Аварийное обслуживание	20 296,9
Общексплуатационные расходы	159 134,87
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	62 515,75
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	132 242,6
Расходы по уборке придомовой территории	113 448,64
Прочистка канализации	18 793,96
3.3 Услуги управляющей организации:	211 523,51
ИТОГО:	-246 420,14

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	452 452,74
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.