

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 18
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 799
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	406 548,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	617 800,7
Начислено населению по услуге "содержание"	946 915,07
Поступило денежных средств от населения, с НДС	849 197,23
Процент оплаты	89,68
Сумма задолженности	97 717,84
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 067,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	235 087,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	235 087,5
Комплексное обслуживание лифтов	108 657,68
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	472,28
Периодическое обследование вентканалов	2 552,79
Тех. обслуживание газового оборудования	1 737,01
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	9 311,56
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	62 878,13
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 497,32
Услуги по начислению и сбору платежей	16 121,4
Услуги по выдаче справок гражданам	659,24
Услуги по регистрационному учету граждан	1 925,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	382 713,2
3.1 Услуги управляющей организации	13 515,61
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	37 174,31
Очистка кровли от снега, мусора	794,95
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 130,33
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 143,65
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	7 105,38
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	332 023,28
Расходы по уборке лестничных клеток	70 032,93
Расходы по уборке придомовой территории	57 259,4
Вывоз КГМ	22 336,1
Обслуживание мусоропровода	69 063
Очистка канализации	1 298,19
Кронирование	
Аварийное обслуживание	13 857,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 510,23
Общексплуатационные расходы	13 706,18
Сверхплановый объем	4 959,97
ИТОГО:	349 344,75
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	755 893,63

Исполнитель: Савельева Е. В.