

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 1
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 164,7
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 337 005,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	572 596,16
Начислено населению по услуге "содержание"	622 812,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	618 986,45
Процент оплаты	99,39
Сумма задолженности	3 826,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	143 220,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 137
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	32 002,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 002,24
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 996,84
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 286,96
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 689,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 427
Услуги по выдаче справок гражданам	916,3
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
Услуги агента	1 013,35
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	540 593,92
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	270 604,85
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	474,53
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	41 725,08
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	15 381,32
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	9 708,61
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 061,95
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	10 225,93
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	6 817,29
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	7 433,31
Очистка кровли от снега, мусора.	52 501,02
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 306,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	115 969,71
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	84 420,68
Расходы по уборке придомовой территории	53 739,79
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	30 680,89
3.3 Услуги управляющей организации:	185 568,39
ИТОГО:	199 573,92
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 137 431,35

Исполнитель: Савельева Е. В.