

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 29/1
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 838,4
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	25 182,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	757 390,49
Начислено населению по услуге "содержание"	647 519,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	632 587,38
Процент оплаты	97,69
Сумма задолженности	14 932,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>91 945,59</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>91 945,59</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 437,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 608,59
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	2 086,66
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,99
Аренда техники для очистки территории	1 800
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>665 444,9</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>194 449,88</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	5 751,98
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 264,96
Аварийное обслуживание	10 371,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 553,68
Общексплуатационные расходы	87 252,77
Сверхплановый объем	255,01
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>217 034,18</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	97 160,08
Расходы по уборке придомовой территории	39 357,11
Обслуживание мусоропровода	80 516,99
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>253 960,84</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-105 618,91</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-80 436,43

Исполнитель: Савельева Е. В.