Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 24**
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 449,4
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	194 191,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	494 659,35
Начислено населению по услуге "содержание"	467 657,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	448 331,16
Процент оплаты	95,87
Сумма задолженности	19 326,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**5 436**
Ремонт кровли	5 436
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**32 185,33**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**32 185,33**
Периодическое обследование вентканалов	2 049,72
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 049,72
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 790,32
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 644,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	328,88
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	853,14
Услуги по начислению и сбору платежей	4 566,66
Услуги по выдаче справок гражданам	1 157,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	549,2
Услуги по регистрационному учету граждан	1 448,32
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,67
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	145,14
Услуги агента	784,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**457 038,02**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**174 214,05**
Очистка кровли от снега, мусора.	36 139,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	77 937,44
Смена радиаторов	24 961,75
Аварийное обслуживание	31 206,1
Общеэксплуатационные расходы	1 597,81
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 371,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**135 874,65**
Расходы по уборке придомовой территории	135 874,65
3.3 Услуги управляющей организации:	**146 949,32**
ИТОГО:	**-23 654,07**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	170 537,83

Исполнитель: Савельева Е. В.