

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Комарова 34</b>
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 193,8
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-160 485,31
Фактическая стоимость содержания жилого дома	578 599,74
Начислено населению по услуге "содержание"	389 139,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	365 706,46
Процент оплаты	93,98
Сумма задолженности	23 433,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	62 003,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>35 102,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>35 102,81</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	4 290,85
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 259,13
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 439,92
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>543 496,93</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>241 675,14</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	30 931,12
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	24 568,06
Аварийное обслуживание	10 903,35
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	59 955,66
Общексплуатационные расходы	114 485,25
Сверхплановый объем	831,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>149 199,06</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	10 537,32
Расходы по уборке придомовой территории	118 356,87
Прочистка канализации	20 304,87
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>152 622,73</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-121 179,88</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-281 665,19</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.