

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 52
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 553,9
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 226 809,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	704 839,89
Начислено населению по услуге "содержание"	481 055,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	466 530,86
Процент оплаты	96,98
Сумма задолженности	14 525,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	38 232,59
Ремонт межпанельных швов	38 232,59
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 351,32
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 351,32
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 380,39
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 293,24
Услуги по начислению и сбору платежей	10 070,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,83
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,42
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	627 255,98
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	345 679,14
Очистка кровли от снега, мусора.	18 896,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 035,73
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	10 236,53
Аварийное обслуживание	12 985,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	74 963,42
Общексплуатационные расходы	180 510,86
Сверхплановый объем	3 636,6
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 413,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	92 903,98
Расходы по уборке придомовой территории	92 903,98
3.3 Услуги управляющей организации:	188 672,86
ИТОГО:	-219 185,25
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 445 995,24

Исполнитель: Савельева Е. В.