

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 26
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 089,7
Количество квартир	77
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	683 224,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	644 840,76
Начислено населению по услуге "содержание"	515 107,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	457 311,36
Процент оплаты	88,78
Сумма задолженности	57 796,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	83 944,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	58 951,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 951,21
Периодическое обследование вентканалов	4 451,82
Тех. обслуживание газового оборудования	9 928,5
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	10 678,12
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 311,46
Услуги по начислению и сбору платежей	6 686,04
Услуги по выдаче справок гражданам	2 690,71
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,16
Услуги агента	1 142,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	585 889,55
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	279 844,49
Очистка кровли от снега, мусора.	22 003,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 434,44
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 186,47
Аварийное обслуживание	12 859,36
Общексплуатационные расходы	113 891,29
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 469,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	125 455,25
Расходы по уборке придомовой территории	101 038,74
Прочистка канализации	24 416,51
3.3 Услуги управляющей организации:	180 589,81
ИТОГО:	-43 340,34
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	639 884,38

Исполнитель: Савельева Е. В.