

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Российская 54/а</b>
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 693,9
Количество квартир	82
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	158 733,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	984 951,08
Начислено населению по услуге "содержание"	806 129
Поступило денежных средств от населения, с НДС	760 811,99
Процент оплаты	94,38
Сумма задолженности	45 317,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	58 126,01
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>198 562,54</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>198 562,54</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 740,9
Тех. обслуживание газового оборудования	4 167,12
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	42 213,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 707,51
Услуги по начислению и сбору платежей	10 359,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,2
Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,21
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>786 388,54</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>257 367,84</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	1 067,63
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 158,8
Аварийное обслуживание	14 063,8
Общексплуатационные расходы	142 948,87
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 796,86
Сверхплановый объем	331,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>212 852,31</b>
Расходы по уборке придомовой территории	156 554,32
Прочистка канализации	56 297,99
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>316 168,39</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-119 922,07</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	38 811,19

Исполнитель: Савельева Е. В.