

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 528,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	653 069,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	878 191,06
Начислено населению по услуге "содержание"	646 573,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	665 431,5
Процент оплаты	102,92
Сумма задолженности	-18 858,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	58 958,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 958,61
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 568,92
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 672,11
Очистка кровли от снега, мусора	19 160
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 810,24
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	2 443,58
Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	819 232,45
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	357 391,7
Очистка кровли от снега, мусора.	27 268,11
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 971,34
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 700,37
Аварийное обслуживание	12 892,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	112 451,13
Общексплуатационные расходы	140 139,26
Сверхплановый объем	526,81
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плоч., конт./плоч.	282,79
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	4 525,98
Прочие	18 633,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	208 251,07
Расходы по уборке лестничных клеток	39 478,15
Расходы по уборке придомовой территории	168 772,92
3.3 Услуги управляющей организации:	253 589,68
ИТОГО:	-228 391,84
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	424 678,04

Исполнитель: Савельева Е. В.