

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 4А
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 147,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	621 525,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	529 058,1
Начислено населению по услуге "содержание"	504 632,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	496 472,55
Процент оплаты	98,38
Сумма задолженности	8 159,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 567,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 567,97
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 812,11
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 765,08
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 284,39
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,16
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	492 490,13
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	260 698,58
Очистка кровли от снега, мусора.	30 394,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 088,92
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
Аварийное обслуживание	11 491,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 423,08
Общексплуатационные расходы	71 714,88
Прочие	12 578,27
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	54 874,29
Расходы по уборке придомовой территории	54 874,29
3.3 Услуги управляющей организации:	176 917,26
ИТОГО:	-19 399,74
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	602 125,47

Исполнитель: Савельева Е. В.