Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 4А**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 147,6
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	602 125,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	580 712,19
Начислено населению по услуге "содержание"	517 087,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	469 823,52
Процент оплаты	90,86
Сумма задолженности	47 263,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 187,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 187,43**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	5 258,37
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	965,72
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	878,62
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,18
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**546 524,76**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**299 242,02**
Очистка кровли от снега, мусора.	54 903,35
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 071,95
Смена радиаторов	15 081,8
Аварийное обслуживание	19 180,5
Общеэксплуатационные расходы	102 947,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	38 057,1
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**55 410,19**
Расходы по уборке придомовой территории	55 410,19
3.3 Услуги управляющей организации:	**191 872,55**
ИТОГО:	**-58 598,79**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	543 526,68

Исполнитель: Савельева Е. В.