

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 63
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 800,4
Количество квартир	47
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-26 682,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	594 480,79
Начислено населению по услуге "содержание"	497 454,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	488 763,58
Процент оплаты	98,25
Сумма задолженности	8 691,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 069,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	15 743,9
Ремонт кровли	10 152,54
Ремонт ливневой канализации	5 591,36
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	21 250,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 250,72
Периодическое обследование вентканалов	2 717,34
Тех. обслуживание газового оборудования	1 373,28
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	306,96
Услуги по начислению и сбору платежей	4 689
Услуги по выдаче справок гражданам	741,31
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,43
Услуги агента	800,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	557 486,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	287 004,52
Очистка кровли от снега, мусора.	24 915,31
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 917,79
Аварийное обслуживание	10 408,4
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	74 739,24
Общексплуатационные расходы	152 079,53
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	1 944,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	96 080,76
Расходы по уборке придомовой территории	90 783,16
Прочистка канализации	5 297,6
3.3 Услуги управляющей организации:	174 400,89
ИТОГО:	-78 508,55
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-105 191,22

Исполнитель: Савельева Е. В.