Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 11**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 246,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-958 946,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	675 293,79
Начислено населению по услуге "содержание"	443 069,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	419 726,76
Процент оплаты	94,73
Сумма задолженности	23 343,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**12 817,5**
Ремонт, замена платы и поверка тепловычислителя ВКТ7 в ОДПУ (ст. 146 НК РФ)	12 817,5
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 238,6**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 238,6**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	5 894,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 680,56
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,19
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**628 237,69**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**292 642,94**
Очистка кровли от снега, мусора.	35 178,08
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	92 262,08
Аварийное обслуживание	19 781,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 249,32
Общеэксплуатационные расходы	106 172,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**171 187,42**
Расходы по уборке придомовой территории	171 187,42
3.3 Услуги управляющей организации:	**164 407,33**
ИТОГО:	**-227 197,85**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 186 144,81

Исполнитель: Савельева Е. В.