

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 29/1
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 838,4
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-137 941,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	510 886,2
Начислено населению по услуге "содержание"	673 322,31
Поступило денежных средств от населения, с НДС	570 333,88
Процент оплаты	84,7
Сумма задолженности	102 988,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	687,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	182 120,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	182 120,37
Комплексное обслуживание лифтов	53 990,45
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	27 946
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	206,42
Периодическое обследование вентканалов	2 588,75
Тех. обслуживание газового оборудования	3 838,56
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	50 376,33
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 901,68
Услуги по начислению и сбору платежей	16 434,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 671,16
Услуги по регистрационному учету граждан	2 737,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	328 765,83
3.1 Услуги управляющей организации	7 710,79
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	19 777,24
Очистка кровли от снега, мусора	433,62
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 343,62
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	301 277,8
Расходы по уборке лестничных клеток	76 285,87
Расходы по уборке придомовой территории	36 610,21
Вывоз КГМ	19 617,21
Обслуживание мусоропровода	69 660,57
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	10 198,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	37 449,53
Общексплуатационные расходы	47 750,06
Сверхплановый объем	3 705,79
ИТОГО:	163 123,61
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	25 182,48

Исполнитель: Савельева Е. В.