

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Александра Невского 14</b>
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 610,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	45 792,85
Фактическая стоимость содержания жилого дома	291 436,06
Начислено населению по услуге "содержание"	281 974,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	269 097,17
Процент оплаты	95,43
Сумма задолженности	12 877,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>17 283,59</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>17 283,59</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 565,42
Тех. обслуживание газового оборудования	6 161,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	579,18
Услуги по начислению и сбору платежей	3 473,28
Услуги по выдаче справок гражданам	219,65
Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
Услуги агента	593,28
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>274 152,47</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>125 621,82</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	8 108,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 408,29
Аварийное обслуживание	5 396,86
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	10 238,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	31 894,5
Общексплуатационные расходы	44 575,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>49 674,2</b>
Расходы по уборке придомовой территории	49 674,2
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>98 856,45</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-4 435,48</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	41 357,37

Исполнитель: Савельева Е. В.