

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 147
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 949,7
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	202 497,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 141 613,95
Начислено населению по услуге "содержание"	646 297,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	604 649,61
Процент оплаты	93,56
Сумма задолженности	41 648,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	282 610,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	63 750,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 750,38
Периодическое обследование вентканалов	17 199,5
Тех. обслуживание газового оборудования	11 204,7
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 059,69
Услуги по начислению и сбору платежей	12 477,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,84
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,53
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 077 863,57
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	424 587,04
Очистка кровли от снега, мусора.	20 425,2
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	46 504,3
Смена труб канализации	10 754,18
Аварийное обслуживание	21 520,09
Общексплуатационные расходы	208 713,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	103 532,37
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 447,34
Сверхплановый объем	4 862,5
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	4 827,58
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	399 794,8
Расходы по уборке придомовой территории	308 142,97
Прочистка канализации	91 651,83
3.3 Услуги управляющей организации:	253 481,73
ИТОГО:	-208 106,87
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-5 609,48

Исполнитель: Савельева Е. В.