

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 40/1
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 170
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-84 794,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	597 017,48
Начислено населению по услуге "содержание"	512 317,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	472 798,42
Процент оплаты	92,29
Сумма задолженности	39 519,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	42 757,69
Ремонт кровли	40 475,36
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 282,33
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	32 374,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 374,14
Периодическое обследование вентканалов	4 336,2
Тех. обслуживание газового оборудования	4 657,3
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 919,48
Услуги по начислению и сбору платежей	9 607,71
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,93
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	521 885,65
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	242 657,55
Очистка кровли от снега, мусора.	11 653,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 025,26
Установка почтовых ящиков	14 604,95
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	8 832,52
Аварийное обслуживание	11 583,4
Общексплуатационные расходы	87 066,26
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 941,36
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	7 860,48
Сверхплановый объем	3 902,6
Ремонт фасада/крылец	5 187,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	78 294,09
Расходы по уборке придомовой территории	78 294,09
3.3 Услуги управляющей организации:	200 934,01
ИТОГО:	-78 300,8
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-163 095,4

Исполнитель: Савельева Е. В.