

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 366
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 199,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-136 686,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	517 997,14
Начислено населению по услуге "содержание"	650 476,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	651 177,23
Процент оплаты	100,11
Сумма задолженности	-701,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	43 389,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 389,63
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 414,56
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 064,64
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,68
Услуги по регистрационному учету граждан	298,5
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	474 607,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	222 315,01
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 717,26
Очистка кровли от снега, мусора.	33 492,08
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 791,1
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	2 655,59
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	7 966,76
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 143,8
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 983,18
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 506,97
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	512,52
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 559,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	110 986,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	58 481,84
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	29 638,36
Расходы по уборке придомовой территории	28 843,48
3.3 Услуги управляющей организации:	193 810,66
ИТОГО:	137 365,12
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	678,59

Исполнитель: Савельева Е. В.