

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 6Б</b>
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	1 966
Количество квартир	54
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-33 066,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	610 743,09
Начислено населению по услуге "содержание"	507 176,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	503 681,04
Процент оплаты	99,31
Сумма задолженности	3 495,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>101 578,76</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>101 578,76</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	3 122,07
Тех. обслуживание газового оборудования	2 441,52
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	14 679,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 174,98
Услуги по начислению и сбору платежей	6 737,97
Услуги по выдаче справок гражданам	906,05
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,81
Аренда техники для очистки территории	2 700
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>509 164,33</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>176 225,74</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	10 374,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	10 544,33
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	28 672,07
Аварийное обслуживание	7 163,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 950,84
Общексплуатационные расходы	72 520,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>134 021,11</b>
Расходы по уборке придомовой территории	46 570,25
Обслуживание мусоропровода	87 450,86
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>198 917,48</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-100 340,61</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-133 407,02

Исполнитель: Савельева Е. В.