

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Конституции 8
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 470,9
Количество квартир	62
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 092 005,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	859 757,5
Начислено населению по услуге "содержание"	409 679,03
Поступило денежных средств от населения, с НДС	384 849,26
Процент оплаты	93,94
Сумма задолженности	24 829,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	19 609,62
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 970,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 970,04
Периодическое обследование вентканалов	3 584,59
Тех. обслуживание газового оборудования	5 651,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 782,08
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 413,76
Услуги по начислению и сбору платежей	5 383,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Услуги агента	919,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	825 787,46
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	484 150,28
Очистка кровли от снега, мусора.	39 888,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	48 957,83
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	83 623,7
Аварийное обслуживание	10 844,7
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 185,26
Общексплуатационные расходы	77 400,96
Прочие	178 248,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	198 009,25
Расходы по уборке придомовой территории	95 724,26
Прочистка канализации	102 284,99
3.3 Услуги управляющей организации:	143 627,93
ИТОГО:	-422 392,01
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 514 397,16

Исполнитель: Савельева Е. В.