

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Репина 4
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 947,8
Количество квартир	31
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	23 962,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 019,77
Начислено населению по услуге "содержание"	314 608,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	286 970,4
Процент оплаты	91,22
Сумма задолженности	27 638,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	52 610,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	6 105
Ремонт кровли	6 105
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	60 042,25
2.1 Услуги сторонних орг-ций	60 042,25
Периодическое обследование вентканалов	1 792,29
Тех. обслуживание газового оборудования	1 696,67
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	30 798
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 791,3
Услуги по начислению и сбору платежей	4 428,36
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,78
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
Услуги агента	756,48
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	430 872,52
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	225 379,84
Очистка кровли от снега, мусора.	15 472,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 773,68
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 347,93
Аварийное обслуживание	8 251,38
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 940,22
Общексплуатационные расходы	118 594,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	95 195,17
Расходы по уборке придомовой территории	83 065,29
Прочистка канализации	12 129,88
3.3 Услуги управляющей организации:	110 297,51
ИТОГО:	-127 352,68
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-103 389,98

Исполнитель: Савельева Е. В.