

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 48</b>
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 554,6
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-96 115,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	235 752,07
Начислено населению по услуге "содержание"	324 133,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	351 236,12
Процент оплаты	108,36
Сумма задолженности	-27 102,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	12 153,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>28 487,67</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>28 487,67</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	15 322,71
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 794,45
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	15,2
Услуги по начислению и сбору платежей	3 779,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 073,54
Услуги по регистрационному учету граждан	796,36
Услуги агента	705,77
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>207 264,4</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>76 733,78</b>
Ремонт кровли	7 648,51
Очистка кровли от снега, мусора.	17 001,95
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	264,41
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	793,24
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	6 845,61
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	7 678,23
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 281,45
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3,08
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 731,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 485,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>33 954,38</b>
Расходы по уборке придомовой территории	27 853,49
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 100,89
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>96 576,24</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>103 882,79</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	7 767,42

Исполнитель: Савельева Е. В.