

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 36
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 064,5
Количество квартир	78
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-96 347,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	626 389,38
Начислено населению по услуге "содержание"	476 197,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	464 820,08
Процент оплаты	97,61
Сумма задолженности	11 377,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	21 345,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 185,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 185,58
Периодическое обследование вентканалов	4 509,66
Тех. обслуживание газового оборудования	3 502,25
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 018,45
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 221,6
Услуги по начислению и сбору платежей	25 623,03
Услуги по выдаче справок гражданам	1 564,99
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	576 203,8
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	258 623,42
Очистка кровли от снега, мусора.	30 939,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 636,38
Аварийное обслуживание	11 505,27
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	62 858,02
Общексплуатационные расходы	121 677,8
Сверхплановый объем	1 006,61
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	130 813,05
Расходы по уборке лестничных клеток	12 917,04
Расходы по уборке придомовой территории	105 636,42
Прочистка канализации	12 259,59
3.3 Услуги управляющей организации:	186 767,33
ИТОГО:	-120 769,28
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-217 116,81

Исполнитель: Савельева Е. В.