

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 34
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 607,9
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-86 978,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	498 380,57
Начислено населению по услуге "содержание"	438 054,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	371 669,35
Процент оплаты	84,85
Сумма задолженности	66 385,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 300
Замена блока питания	1 300
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 831,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 831,6
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	7 970,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 505,96
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,08
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,69
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	465 248,97
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	236 092,66
Очистка кровли от снега, мусора.	13 534,19
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	27 441,91
Аварийное обслуживание	9 528,78
Общексплуатационные расходы	76 929,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 443,49
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	35 501,76
Ремонт фасада/крылец	26 713,19
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	75 580,18
Расходы по уборке придомовой территории	75 580,18
3.3 Услуги управляющей организации:	153 576,13
ИТОГО:	-56 977,67
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-143 956,37

Исполнитель: Савельева Е. В.