

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Льва Толстого 5</b>
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 336,6
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-409 516,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	486 441,6
Начислено населению по услуге "содержание"	406 127,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	362 741,11
Процент оплаты	89,32
Сумма задолженности	43 386,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 100</b>
Замена элемента питания	1 100
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>23 494,43</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>23 494,43</b>
Периодическое обследование вентканалов	1 850,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 509,32
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 297,48
Услуги по начислению и сбору платежей	3 560,04
Услуги по выдаче справок гражданам	960,95
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
Услуги агента	608,16
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>461 847,17</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>219 911,95</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	15 692,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 357,71
Кронирование	30 872,46
Аварийное обслуживание	9 331,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	54 468,18
Общексплуатационные расходы	75 188,72
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>99 552,44</b>
Расходы по уборке придомовой территории	85 376,27
Прочистка канализации	14 176,17
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>142 382,78</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-75 288,12</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-484 804,33</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.