

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 1
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 378,2
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-339 727,95
Фактическая стоимость содержания жилого дома	575 194,23
Начислено населению по услуге "содержание"	346 456,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	354 645,09
Процент оплаты	102,36
Сумма задолженности	-8 188,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	28 071
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	22 946,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 946,02
Периодическое обследование вентканалов	2 184,16
Тех. обслуживание газового оборудования	3 433,61
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 057,77
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	954,36
Услуги по начислению и сбору платежей	2 865,51
Услуги по выдаче справок гражданам	411,84
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	162,36
Услуги агента	489,42
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	552 248,21
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	317 710,13
Очистка кровли от снега, мусора.	20 499,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	80 072,1
Кронирование	29 182,2
Аварийное обслуживание	15 734,67
Общексплуатационные расходы	123 716,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	48 504,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	105 980,44
Расходы по уборке придомовой территории	87 993,11
Прочистка канализации	17 987,33
3.3 Услуги управляющей организации:	128 557,64
ИТОГО:	-195 640,47
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-535 368,42

Исполнитель: Савельева Е. В.