

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 69/2</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 083 466,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	770 655,05
Начислено населению по услуге "содержание"	644 186,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	619 519,13
Процент оплаты	96,17
Сумма задолженности	24 667,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 071,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>43 071,07</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 656,07
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	6 154,61
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 794,2
Услуги по начислению и сбору платежей	7 033,32
Услуги по выдаче справок гражданам	2 169,05
Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,58
Услуги агента	1 201,44
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>727 583,98</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>339 662,26</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 233,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	88 242,78
Смена труб канализации	103 919,3
Аварийное обслуживание	13 042,32
Общексплуатационные расходы	63 970,49
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 253,58
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>162 078,51</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	80 575,44
Расходы по уборке придомовой территории	81 503,07
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>225 843,21</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-123 120,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 206 586,4</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.