

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Свободы 38</b>
<b>Год постройки</b>	1 962
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 146,5
<b>Количество квартир</b>	77
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	218 670,34
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	748 147,55
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	512 847,18
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	488 694,71
<b>Процент оплаты</b>	95,29
<b>Сумма задолженности</b>	24 152,47
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	12 446,88
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>18 750</b>
Тепловизионное обследование строительных конструкций	18 750
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>55 717,03</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>55 717,03</b>
Периодическое обследование вентканалов	13 622,62
Тех. обслуживание газового оборудования	5 111,86
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 194,26
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 249,44
Услуги по начислению и сбору платежей	9 607,71
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,29
Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,49
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>673 680,52</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>283 935,93</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	39 969,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 365,73
Аварийное обслуживание	11 827,19
Общексплуатационные расходы	96 084,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 231,67
Сверхплановый объем	3 873,67
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	33 583,42
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>188 603</b>
Расходы по уборке придомовой территории	184 339,38
Прочистка канализации	4 263,62
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>201 141,59</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-219 505,49</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-835,15</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.